|  |
| --- |
| **МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ****От** 06.12.2016 **№** 5571  |

|  |
| --- |
| О подготовке проекта межевания территории, предназначенного для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования по ул. Петухова и ул. Николая Сотникова в Кировском районе в границах проекта планировки жилого района «Южно-Чемской» в Кировском районе |

В целях подготовки документации по планировке территории города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 23.01.2014 № 484 «Об утверждении проекта планировки жилого района «Южно-Чемской» в Кировском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект межевания территории, предназначенный для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования по ул. Петухова и ул. Николая Сотникова в Кировском районе в границах проекта планировки жилого района «Южно-Чемской» в Кировском районе, согласно схеме (приложение 1).

2. Определить содержание документации по проекту межевания территории, предназначенному для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования по ул. Петухова и ул. Николая Сотникова в Кировском районе в границах проекта планировки жилого района «Южно-Чемской» в Кировском районе (приложение 2).

3. Установить срок подготовки документации по проекту межевания территории, предназначенному для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования по ул. Петухова и ул. Николая Сотникова в Кировском районе в границах проекта планировки жилого района «Южно-Чемской» в Кировском районе, с учетом необходимых согласований и проведения публичных слушаний – до конца 2017 года.

4. Предложить физическим и юридическим лицам в течение тридцати дней со дня официального опубликования постановления представить предложения о

порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории, предназначенного для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования по ул. Петухова и ул. Николая Сотникова в Кировском районе в границах проекта планировки жилого района «Южно-Чемской» в Кировском районе, в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 410, почтовый индекс: 630091.

5. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

5.1. В течение трех дней со дня издания постановления разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5.2. Со дня официального опубликования постановления осуществить прием и регистрацию предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории, предназначенного для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования по ул. Петухова и ул. Николая Сотникова в Кировском районе в границах проекта планировки жилого района «Южно-Чемской» в Кировском районе.

5.3. В течение тридцати дней со дня окончания срока приема предложений о подготовке проекта межевания территории с учетом предложений физических и юридических лиц осуществить разработку и утверждение задания на подготовку документации по проекту межевания территории, предназначенному для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования по ул. Петухова и ул. Николая Сотникова в Кировском районе в границах проекта планировки жилого района «Южно-Чемской» в Кировском районе.

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение трех дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

|  |  |
| --- | --- |
| Мэр города Новосибирска | А. Е. Локоть |

Гальянова

2275008

ГУАиГ

Приложение 1

к постановлению мэрии

города Новосибирска

от 06.12.2016 № 5571

СХЕМА

границпроектамежевания территории, предназначенного для размещения

линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения –

автомобильной дороги общего пользования по ул. Петухова и

ул. Николая Сотникова в Кировском районе в границах

проекта планировки жилого района «Южно-Чемской»

в Кировском районе



Площадь территории – 20,48 га

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение 2

к постановлению мэрии

города Новосибирска

от 06.12.2016 № 5571

СОДЕРЖАНИЕ

документации по проекту межевания территории, предназначенному для

размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного

значения – автомобильной дороги общего пользования по ул. Петухова и

ул. Николая Сотникова в Кировском районе в границах проекта

планировки жилого района «Южно-Чемской»

в Кировском районе

Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:

1. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории.

2. Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений.

3. Границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков.

4. Границы территорий объектов культурного наследия.

5. Границы зон с особыми условиями использования территорий.

6. Границы зон действия публичных сервитутов.

7. Границы существующих и (или) подлежащих образованию земельных участков, в том числе предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения.

В проекте межевания территории также должны быть указаны:

1. Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей.

2. Образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_